

# Legepladsudvalg

## Præsentation

ved Generalforsamling 2022

- Lisa Guldager nr. 5
- Lise Hannibal nr. 78
- Ann-Kirstine Thor Straten nr. 26
- Mette Fich Kjellow nr. 37

# Legeredskaber

- Ved valg af legeredskaber har vi haft følgende udgangspunkt:
  - Legeredskaber til mindre børn
  - Legeredskaber som ikke kræver meget vedligehold
  - Legeredskaber som ikke kræver faldunderlag (eneste undtagelse er fugleredegynge)
  - Legeredskaber som passer ind vores bebyggelse (ikke pangfarver, ikke høje, ikke larmende)
  - Legeredskaber vi selv kan vedligeholde
  - Legeredskaber i materialer som kan klare vind og vejr
  - Legeredskaber der ikke så let bliver slidt

# Eksempler på legeredskaber (1)

- Fugleredegynge, 35.000 kr. + moms



- Gyngestativ med blomstergynge, 20.000 kr. + moms

- Babygynge, 12.000 kr. + moms



# Eksempler på legeredskaber (2)

- Rutschebane, 30.000 kr. + moms



- Rørtunnel, 15.000 kr. + moms

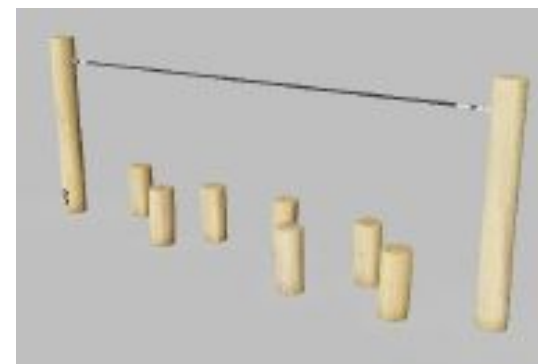


- Legehus, 35.000 kr. + moms



# Eksempler på legeredskaber (3)

- Balancestolper med reb, 13.000 kr. + moms
- Stylder 3 par, 12.000 kr. + moms
- Hængekøje, 32.000 kr. + moms
- Vippe, 16.000 kr. + moms



# Garanti, holdbarhed, reservedelsgaranti, Kompan

## HØJ KVALITET



### Robust robinietræ

- Stærkt og holdbart
- Indhold af naturlige olier Giver robuste legepladser
- Fås som FSC certificeret
- Minimal vedligehold

Garanti: **15 år**  
Forventet levetid: **25 år**



### Bæredygtige EcoCore HDPE

- Bæredygtigt HDPE EcoCore™
- Stærkt vandalsikret
- UV stabiliseret
- Kerne af genbrugsmateriale
- Lang garantiperiode
- Lang levetid

Garanti: **LIVSTID**  
Forventet levetid: **40 år**



### Slidstærke reb

- Kerne af stål
- Meget slidstærkt
- Stærkt vandalisme-sikret

Garanti: **10 år**  
Forventet levetid: **25 år**



### Holdbare stolper

- Varmgalvaniseret stålrod
- Pulverlakeret stålstolper
- Lang garantiperiode
- Lang levetid

Garanti: **LIVSTID**  
Garanti: **10 år** (pulverlakering)  
Forventet levetid: **40 år**



### Skridsikre platforme

- Unikke skridsikre overflader
- Paneler med greb
- Meget høj slidstyrke
- Lang levetid

Garanti: **10 år**  
Forventet levetid: **40 år**

## GODE GARANTIER



### Galvaniseret stål

- Fremragende rustbeskyttelse
- Vedligeholdelsesfri overflade
- Lang garantiperiode
- Lang levetid

Garanti: **LIVSTID**  
Forventet levetid: **40 år**



### Reservedelsgaranti

Garanti for at kunne bestille reservedele til produkter der er udgået, er 10 år.

På vores hjemmeside finder du vores reservedelsportal:  
<https://spareparts.kompan.com/dk>

Reservedelsgaranti: **10 år**

# Placering af legeredskaber

- Der indkøbes legeredskaber, som placeres tre steder i bebyggelsen på vores fællesarealer.
  - Fællesarealer foretrækkes fremfor Ballerup Kommunes areal (Kilen):
    - Legeredskaber ”kan ikke bare lige blive nedlagt”
    - Legepladsen bliver ikke et ”udflugtsmål”
  - Placering af legeredskaber flere steder i bebyggelsen:
    - Forventes at give mindre slitage og vedligehold
    - Giver mulighed for at børnene kan bruge hele vores område
    - Betyder at alle får kort vej til legeredskaber
    - Tættere på naboer – mindre risiko for hærværk





# Etablering- og vedligeholdelsesudgifter

<b>Etableringsudgifter (incl. moms)</b>	
Etablering af legepladser:	80.000 - 130.000 kr.
Installationsinspektion <sup>1</sup> :	6800 kr
Byggesagsgebyr	0 kr.
I alt	<u>80.000 - 130.000 kr.</u>

<b>Vedligeholdelsesudgifter (incl. moms).</b>	
Årlig sikkerhedsinspektion <sup>1</sup>	6200 kr.
Forsikring:	0 kr.
Serviceaftale:	3200 kr.
I alt	<u>9400 kr.</u>

<sup>1</sup> Nordisk Legepladsinstitut, alternative firmaer er ikke undersøgt.

# Mulig finansiering

Grundejerforeningen Ved Gershøj

Regnskab for 2021

Noter

Egenkapital	13	Vejfond	Fælleshuspulje	Øvrige ikke bundne reserver	I alt
Egenkapital, primo		1.153.615	83.000	142.405	1.379.020
Årets resultat		61.919	5.000	23.881	90.799
Egenkapital, ultimo		<u>1.215.534</u>	<u>88.000</u>	<u>166.286</u>	<u>1.469.819</u>

# Fonde og Borgermillionen

- Status – fonde
  - Nordeafonden er et godt bud. Giver normalt 5.000 – 30.000 kr. Kan søges når man har en godkendt plan
  - Egmontfonden
  - Jem og Fix
  - Friluftsrådet
  - OK Fondet
  - Villumfonden (undersøges nærmere)
  
  - Alle fonde kræver budget på forhånd

Borgermillionen går i år kun til klima og miljø

# Yderligere spørgsmål?

# Forslag til afstemning

Bestyrelsen stiller derfor forslag om følgende budget til de 3 ovennævnte mindre legepladser og ønsker derfor generalforsamlingens godkendelse af:

1. Etableringsbudget på 130.000 kr. inkl. moms  
Kan f.eks. indeholde 1-2 legeredskab på hvert område, så som en lav fugleredegynge et sted, et gyngestativ med båndgyng + babygyng et andet sted samt et tunnelrør og rutschebane til bakkehældning et tredje sted.
2. Hvis punkt 1 ikke kan vedtages, stilles et reduceret forslag med etableringsbudget på 100.000 kr. inkl. moms  
Kan f.eks. indeholde 1 legeredskab på hvert område, så som et lavt legehus et sted, et gyngestativ med båndgyng + babygyng et andet sted samt en vippe et tredje sted.
3. Hvis punkt 2 heller ikke kan vedtages, stilles et meget reduceret forslag med etableringsbudget på 80.000 kr. inkl. moms  
Kan f.eks. indeholde 1 legeredskab på hvert område, så som balancestolper med reb et sted, en vippe et andet sted samt en lav hængekøje et tredje sted.

Det er bestyrelsens opfattelse, at der ikke kan etableres legeplads(er) baseret på et lavere etableringsbudget end 80.000 kr., og såfremt generalforsamlingen ikke kan vedtage et af de 3 stillede budgetforslag, mener bestyrelsen ikke, at der kan etableres den på generalforsamling 2021 besluttede legeplads.