

## Bestyrelsen

Bestyrelsen består p.t. af Bettina Brix (formand), nr 68; Lindy Larsen (kasserer), nr 70; Line Christensen, nr 33; Carsten Jensen, nr 15; Andreas Madsen, nr 19; Tina Fogelberg, nr 14 (suppleant); og Tobias Tornberg, nr 5 (suppleant). Henvendelse til bestyrelse kan også ske på [bestyrelsen@ved-gershoj.dk](mailto:bestyrelsen@ved-gershoj.dk).

## Grundejerforeningens hjemmeside og mailsystem

Grundejerforeningen har en hjemmeside ([www.ved-gershoj.dk](http://www.ved-gershoj.dk)), med forskellig information om foreningen. Oprettelse af brugere samt tildeling af password sker ved henvendelse til bestyrelsen via [bestyrelsen@ved-gershoj.dk](mailto:bestyrelsen@ved-gershoj.dk). Desuden har grundejerforeningen en mail-adresse ([medlemmer@ved-gershoj.dk](mailto:medlemmer@ved-gershoj.dk)) som videresender til alle medlemmer. Denne anvendes ved henvendelse til hele bebyggelsen, f.eks. i forbindelse med indkaldelse til generalforsamling og arbejdsdage samt i tilfælde af indbrud.

## Fælleshus

Som en del af grundejerforeningen har grundejere mulighed for at leje Fælleshuset (Ved Gershøj 21) til private fester som kræver lidt mere plads. Prisen for et lejedøgn (10:00–10:00) er 700 kr. Reservation sker via fælleshuskalenderen på grundejerforeningens hjemmeside. Se desuden folderen omkring regler for leje, som også er tilgængelig på foreningens hjemmeside.

## Arbejdsdage

Grundejerforeningen afholder i løbet af forår, sommer og efterår fem arbejdsdage til vedligeholdelse af fællesarealerne og fælleshuset. Bestyrelsen sender inden årets første arbejdsdag en oversigt over dage og tidspunkter. Derudover sendes en invitation ud til hver arbejdsdag.

Arbejdsdagene forsøges fordelt på både hverdage (typisk 18–21) og weekender (typisk 10–13 eller 13–16). Hver husstand skal i løbet af året deltage med i alt 3×3 timer (f.eks. en gang med to personer og en gang med en person).

Frikøb for deltagelse er en mulighed (frikøb koster 400 kr for 1×3 timer), men bestyrelsen opfordrer til, at man deltager i disse arbejdsdage – både for det sociale aspekt, men også for at huske, at det er et fælles ansvar at vedligeholde vores område. Har man behov for at blive fritaget for disse arbejdsdage pga. sygdom eller andet, skal man skrive til bestyrelsen, som bedømmer sagerne enkeltvis. I de forskellige tilfælde kan bestyrelse udstede alt fra fuldt fripas og til at man kan hjælpe til med mindre krævende opgaver. Dispensationen gives for ét år ad gangen.

## Snerydning og hækklipning ved egen parcel

Vi minder om, at snerydning og grusning/saltning af fortov skal udføres ud for egen parcel. Grundejerforeningen har en aftale med en lokal snerydder om rydning og saltning af U-vejen.

Vi minder også om, at det er grundejeren, som skal sørge for at hækken bliver klippet. Vi henstiller til at dette bliver gjort inden 1. august.

## Affaldsordning

Udover containeren med mad- og restaffald, som afhentes hver mandag, afhentes også papir og plast, glas og metal, storskrald (inkl. pap), haveaffald og juletræer. Beholdere, der skal tømmes, stilles ud til skellet på afhentningsdagen inden kl. 6 (men de kommer sjældent forbi før kl. 8). Ligeledes skal storskrald stilles ud til skel. Mindre emner skal samles i en spand med hank på max. 10 kg. Mærk spanden med genbrugsmærke, så den returneres. Vær opmærksom på at renovationsarbejderne er meget hurtige til at smide beholdere, som ikke er mærket, ud. Du får et genbrugsmærke ved at ringe til kundeservice på 8020 8030.

Se desuden på [selvbetjening.vestfor.dk](http://selvbetjening.vestfor.dk), hvor man også kan tilmelde sig en sms-service ([selvbetjening.vestfor.dk/home/smservice](http://selvbetjening.vestfor.dk/home/smservice)), der dagen i forvejen minder en om, hvad der afhentes.

## Randbeplantning

Rundt om hele Grundejerforeningen (beplantningen mod Naturparken og Jungshøjvej) er der etableret randbeplantning. Denne beplantning tilhører Ballerup Kommune, og dermed er det kommunen, der bestemmer, hvordan beskæringen af denne beplantning skal være. En grundejer med randbeplantning udenfor sin grund må derfor ikke selv beskære denne.

## Fællesarealer

Man kan i begrænset omfang benytte grundejerforeningens fællesarealer til midlertidig (max 3 måneder) opmagasinering af byggematerialer, arbejdsredskaber og evt. opbevaring (containere). Herefter forventes området ryddet, rengjort og evt. Reetableret. Ved yderligere behov kan man søge bestyrelsen om dispensation.

## Nabohjælp

Grundejerforeningen er tilmeldt Trygfonden og DKR's Nabohjælp, og vi hjælper hinanden med at holde øje med området og hinanden huse. Vi benytter også vores interne mailing-liste til at fortælle, hvis nogle observerer uregelmæssigheder eller hvis nogle skulle være så uheldige at opleve et indbrud, så oplyses dette hurtigst muligt til alle øvrige grundejere, så vi alle er på vagt.

### Fællesspisning

En del af grundejerne (ca. 15 huse) deltager cirka hver 14. dag i fællesspisning i Fælleshuset. Alle husstande som deltager, står på skift for at lave maden (man er to par om én gang madlavning) Der er *altid* plads til flere familier og husk: man kan altid deltage i en ”prøvemiddag” og se, om konceptet er noget for ens familie. Det er en rigtig hyggelig måde at møde sine naboer på og få sig en billig og lækker 2-retters middag – kun 45 kr pr. person og 20 kr for børn (3–14 år). Henvend jer gerne til formanden direkte, hvis nogen har lyst til at komme forbi til en middag og prøve konceptet af.

### Naturparken

Et dejligt naturområde lige i baghaven, hvor Ballerup Kommune bl.a. udsætter får på foldene i forår-, sommer- og efterårsmånederne. Disse får hører til Grantoftegaard, og observerer man noget unormalt omkring fårene kan Grantoftegaard kontaktes på tlf. 4477 3711. Det er også muligt at besøge får og lam på Grantoftegaard om foråret, inden de sættes på ud på foldene. Læs mere på [www.grantoftegaard.dk](http://www.grantoftegaard.dk). Ballerup Kommune har desuden en BorgerTip App, hvor man kan anmelde ting, som man observerer i Naturparken eller andre steder i området, som kommunen f.eks. bør rette op på (huller i stien, væltede træer etc).

### Flyvestation Værløse

Flyvestation Værløse er et rekreativt naturområde, hvor der er offentlig adgang døgnet rundt. Dog er et par områder hegnet fra pga. jordforurening tilbage fra Forsvarets tid.

## Kære nye nabo Velkommen til Ved Gershøj!

Vi håber, at du/I vil falde godt til i både det nye hus og i området generelt. Her har vi samlet lidt information, som vi tænker kunne være godt at vide som nyttilflytter. Hvis I har spørgsmål omkring noget, er I velkomne til at henvende jer til bestyrelsen, som gerne svarer.

Med venlig hilsen,  
Bestyrelsen.



05.09.2018